



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО
ЖИЛИЩНОГО И СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Малышева, д. 101, Екатеринбург, 620004
тел./факс (343) 312-00-32, 375-62-71
<http://nadzor.midural.ru>

Лицу, осуществляющему управление
многоквартирными домами
на территории Свердловской области

28.03.2023 № 29-01-65/10834
На № _____ от _____

Об информировании в порядке ст. 46
Федерального закона № 248-ФЗ
(об утилизации автомобильных шин
с придомовой территории и осуществление
контроля за содержанием контейнерных площадок)

Уважаемый руководитель!

В соответствии со ст. 46 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области (далее – Департамент) обращает Ваше внимание на то, что автомобильные шины, используемые для благоустройства придомовой территории, а также складированные на контейнерных площадках согласно ГОСТ 12.1.007-76 «Вредные вещества. Классификация и общие требования безопасности», Федерального классификационного каталога отходов, утвержденного приказом Росприроднадзора от 22.05.2017 № 242, отнесены к отходам III – IV класса опасности.

Данный вид отходов не относится к твердым коммунальным отходам, деятельность по его размещению (утилизации) является лицензируемой и осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации об охране окружающей среды и санитарно-эпидемиологическом благополучии населения.

При этом согласно п. 26(2) минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 (далее – Перечень № 290), работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме включают в себя организацию накопления отходов I - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передачу в организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению таких отходов.

Также согласно п. 26(1) Перечня № 290, в число работ и услуг по содержанию общего имущества в МКД входят работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления ТКО, включая обслуживание и очистку мусоропроводов, мусороприемных камер, контейнерных площадок.

При этом указанные работы не включают уборку мест погрузки твердых коммунальных отходов, под которой, согласно п. 2 Правил обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденными постановлением правительства Российской Федерации от 12.11.2016 г. № 1156, понимаются действия по подбору оброненных (просыпавшихся и др.) при погрузке твердых коммунальных отходов и перемещению их в мусоровоз.

Учитывая изложенное Вам необходимо провести мероприятия по самоконтролю путем:
- осмотра придомовых территорий управляемых Вами многоквартирных домов на предмет использования на них автомобильных шин как элементов благоустройства

и складированные на контейнерных площадках, а также на предмет содержания контейнерных площадок без загрязнения и захламления близлежащих территорий;

- при выявлении таких фактов заключить договор на их передачу в организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению таких отходов, разместить его в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства. Перечень таких организаций, функционирующих на территории Свердловской области, прилагается;

- осуществить передачу автомобильных покрышек специализированным организациям с последующим размещением в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства актов приемки выполненных работ.

Обращаем внимание, что на Вас возложена обязанность именно по организации накопления отходов I - IV классов опасности, соответственно, необходимо принять меры, провести разъяснительную работу с собственниками с указанием места, куда необходимо сдавать использованные автомобильные шины в целях недопущения складирования их на мусорных контейнерных площадках.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Заместитель директора
Департамента

Н.С. Миленина

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат 00F004EFCB613F3E076BC6682E2F36C33C
Владелец **Миленина Наталья Сергеевна**
Действителен с 10.10.2022 по 03.01.2024